

I SEMINARIO INTERNACIONAL DE INNOVACIÓN EN GESTIÓN DE LA
CONSTRUCCIÓN – 2015

SERGIO MARIN – Presidente Junta Directiva Nacional

Palabras de instalación

Saludo protocolario

- Dr. Guillermo Herrera Castaño– Viceministro de Vivienda, Ciudad y Territorio
- Dr. Eduardo Behrentz Valencia – Decano de Ingeniería de la Universidad de los Andes
- Dr. Juan Francisco Correal Daza – Director del Departamento de Ingeniería civil y ambiental de la universidad de los Andes
- Dr. Jose Luis Ponz Tienda – Director Seinco Universidad de los Andes
- Dr. Camilo Congote – Miembro de la Junta Directiva y profesor de la Maestría en gestión de la construcción
- Dr. Hernando Vargas Caicedo – Profesor titular de la Universidad de los Andes
- Señores afiliados
- Gerentes y equipos de las regionales de Camacol
- Funcionarios de la administración pública local y nacional
- Conferencistas invitados a nuestra agenda académica
- Apreciados Estudiantes
- Señores y señoras de los medios de comunicación

Reciban un saludo y una cordial bienvenida a este evento inaugural del I Seminario Internacional de Innovación en la gestión de la construcción.

La importancia del sector

Antes de plantear un par reflexiones sobre la importancia de la innovación en el sector de la construcción, quiero destacar algunas cifras del contexto sectorial que reflejan el potencial de la actividad edificadora en el país. La construcción de edificaciones ha sido durante los últimos años un evidente motor de la economía colombiana. Hoy hablamos de un sector que produce 65 billones de pesos anualmente y que demanda insumos por 28 billones de pesos, eso es un 31% y 22% más respectivamente, frente al promedio de los últimos años. Hoy estamos construyendo más de 250.000 unidades de vivienda por año y se inicia la construcción de 7 millones de metros cuadrados en destinos no residenciales. Con ese volumen de construcción empleamos a 1'400.000 personas de forma directa y cerca de 2'000.000 de plazas más a lo largo de la cadena de valor. En términos del valor agregado, el cual se mide con el PIB del sector, hemos crecido a una tasa promedio anual de 8,5% durante los últimos años, el doble de la economía en su conjunto.

Señores asistentes, estamos hablando de que la industria de la Construcción está compuesta de 28 subsectores, teniendo una participación del 16% del PIB nacional.

Además de las métricas que describen la importancia económica del sector, no se debe olvidar el efecto redistributivo de nuestra actividad sobre elementos sociales como los avances en la superación de la pobreza multidimensional y en el

desarrollo urbano, áreas altamente beneficiadas por el dinamismo de la construcción formal. Esto lo entendió el gobierno nacional e impulso la vivienda social y media del país mediante sus políticas, haciéndonos cambiar de escala, donde el sector respondió produciendo viviendas y espacios urbanos de excelente calidad para las familias colombianas más necesitadas.

Y hoy me atrevo a decir, que contamos con empresas de construcción de vivienda social de talla mundial.

Para Camacol este seminario es un escenario clave de conocimiento, discusión, referenciación y articulación de la industria con la academia. Quiero agradecer la iniciativa tan importante y necesaria del empresario y académico: Dr. Camilo Congote Hernández y de la Universidad de los Andes por generar este espacio de la mano del sector privado de la construcción representado por CAMACOL.

Desde Camacol estamos convencidos que la innovación constituye el mecanismo óptimo para garantizar la competitividad del país en el largo plazo y asegurar que el crecimiento económico sea sostenible. En un mundo altamente globalizado, la búsqueda permanente de alternativas y la disposición al cambio, para producir más y mejor con menos recursos, es un factor crítico que impulsa el crecimiento y permite transformaciones económicas de largo alcance.

Sin embargo, no es nuevo que Colombia evidencia un rezago considerable frente a países de características similares en cuanto impulso de la ciencia, la tecnología y la innovación del sector productivo. Por mencionar algunos ejemplos, la inversión total en investigación y desarrollo en Colombia es del 0,2% del PIB; mientras que en Argentina es del 0,5%; en Chile del 0,7%; en Brasil del 0,8% y en Corea del Sur el 3,2%.

Actualmente, las empresas de construcción en nuestro país disponen de forma limitada la inversión en procesos de innovación y en el desarrollo para la gestión de I+D . A lo que queremos llegar desde el gremio es a generar el cambio cultural para que el empresariado de la cadena de valor convierta la I+D en su pilar estratégico. Este foro es una muestra de ello, y sabemos que aunque estas estrategias son de largo plazo, debemos generar el cambio desde ya, y nada mejor para hacerlo que con los estudiantes y las firmas; ejecutores de los proyectos de construcción a desarrollarse en el corto plazo.

Frente a la creencia generalizada de encontrarnos en un sector tradicional, que posee escaso potencial para el desarrollo tecnológico, hay que aclarar que estamos ante uno de los tres sectores económicos con mayor potencial de transformación. Posiblemente no exista otra industria con la complejidad de la construcción. El gran número de agentes que intervienen a lo largo del ciclo de negocio, su dispersión geográfica, la temporalidad, entre otros hacen de los proyectos de construcción un ejercicio multiparamétrico y evolutivo que requiere desarrollar complejos sistemas de gestión integral.

Por eso desde el gremio, y con una visión holística del tema, dimos inicio en 2014 al proyecto Camacol Innova 2020, que busca de manera articulada con el gobierno y otros agentes estratégicos como la academia y organismos internacionales, disminuir el rezago tecnológico del sector, así como promover el crecimiento, la productividad y la competitividad de las empresas fortaleciendo su capacidad de innovación, lectura del entorno, absorción tecnológica y gestión del conocimiento. En las fases iniciales del proyecto, hemos diagnosticado el estado de la innovación en el sector y detectado grandes oportunidades para la incorporación de ésta en

la vida cotidiana de las firmas, implicando a su vez una profunda fase de cambio cultural en nuestras organizaciones y de nuestros profesionales.

Hoy estamos en una de las primeras acciones de este proyecto, y nos complace enormemente ejecutarlo con un socio como la Universidad de los Andes y su gran reconocimiento académico y liderazgo.

Desde CAMACOL, estamos seguros que este I Seminario Internacional de Innovación en Gestión de la Construcción, liderado por las credenciales académicas y de trabajo de los conferencistas, por lo tanto será un gran aprendizaje para sus participantes que se trasladará a las empresas constructoras de este país, por medio de los modelos de gestión de proyectos, sostenibilidad, experiencias internacionales, un valioso networking entre la academia y el sector privado, y debates y discusiones del más alto nivel sobre la innovación y la gestión de proyectos.

Finalizo agradeciendo nuevamente a nuestros socios en este seminario, reiterando el compromiso del sector privado con la promoción de la innovación, y su soporte en la formación, la investigación y la gestión del conocimiento. Esperamos que este foro sea un primer paso en esta valiosa alianza entre academia y sector privado, la cual sin duda traerá competitividad para el sector y desarrollo en la construcción del país.

¡Muchas Gracias!