

Fundación
Santo Domingo

Desarrollo urbano sostenible

Modelo de Desarrollo Territorial Integral
Macroproyectos de Vivienda



A photograph of three women in a home setting. One woman is standing in the center, wearing a red shirt and a backpack, laughing heartily. Two other women are seated on either side of her, also laughing. The background shows a window with a decorative lattice and some household items.

NUESTRO PROPÓSITO SUPERIOR

**Buscamos que más personas
en Colombia puedan proveer bienestar
a sus familias y hacer de este un país
más sostenible y equitativo**

En modelo de desarrollo urbano de la Fundación Santo Domingo la vivienda es la puerta de entrada para que las personas accedan a oportunidades para construir sus proyectos de vida



En Desarrollo Urbano, gerenciamos dos Macroproyectos de Vivienda con 521 hectáreas de suelo y un potencial de más de 60.000 viviendas, en los cuales promovemos un desarrollo sostenible



521
hectáreas
suelo urbano planificado

63.800
viviendas
potencial de desarrollo

124
hectáreas
de suelo desarrolladas

8.700
viviendas
entregadas

50.000
m²
espacio público
entregado

16
equipamientos
construidos

En Desarrollo Social, utilizamos la cultura, el deporte y la ocupación del tiempo libre como medios para la formación en liderazgo y para fortalecer los proyectos de vida de las personas



5.000

personas
beneficiadas



609

niños
participantes

5.000

horas
capacitación comunitaria

4.500

personas
Comunidades Seguras

200

jóvenes
jornadas extraescolares

En Desarrollo Económico, más de 3.200 personas están vinculadas a nuestro programa de empleabilidad y hemos realizado alianzas con más de 476 empresas en Atlántico y Bolívar

 **Proyectoarse**

Oportunidades para generar ingresos.

3.288

personas
inscritas

800

personas
formadas en habilidades
sociales

476

empresas
vinculadas

1.290

empleos
generados

5.660

vacantes
direccionadas en
territorio

100

mujeres
formadas



CONSTRUIMOS
A LA PAR

Adicionalmente, generamos oportunidades de empleo con aliados estratégicos y apoyamos emprendimientos locales de los habitantes de los Macroproyectos



100

empleos
Contacta



25

empleos
Nu3



15

empleos
Hilando

162

emprendimientos
con crédito en MP

\$434

millones
créditos en MP

Para garantizar un desarrollo sostenible es necesario consolidar esquemas asociativos de gestión en servicios públicos y equipamientos

483

toneladas / mes de
residuos sólidos en MP

- Sistemas de gestión de residuos en diseño urbano
- Esquemas de incentivos aprovechamiento de residuos

40%

aumento costo
electricidad BAQ y CTG

- Sistemas alternativos descentralizados
- Paneles solares y energías alternativas

0%

aprovechamiento de
aguas lluvias en MP

- Sistemas de gestión de residuos en diseño urbano
- Esquemas de incentivos aprovechamiento de residuos

5.000

m2 de espacio público
entregados

16

equipamientos
entregados

- Desarrollar esquemas de gestión público-privado, concesiones, APP y demás para mejorar cobertura y calidad en equipamientos y garantizar cuidado de espacio público entregado a gobiernos locales

Igualmente, es necesario fortalecer la colaboración y profundizar la aplicación de esquemas de financiación para la construcción de infraestructura

Optimización de regalías

Ampliación del esquema de obras por impuestos

Constitución de fideicomisos para infraestructura

Implementación de esquemas descentralizados

Expansión de concesiones y APP

Fortalecer capacidades de
formulación de proyectos

Elaborar planes maestros de
infraestructura

Gracias

fundacionsantodomingo.org

