



Construyendo el Futuro con IA: El Momento es Ahora

Giovanni Stella



**1^a CUMBRE
DE IA**
SECTOR
CONSTRUCTOR

ACELERADORES DE COMPETITIVIDAD





Mientras diseñan un edificio...



La IA optimiza costos



Predice problemas



Sugiere mejoras sustentables

Esto no es ciencia ficción. Está sucediendo HOY



No existe UNA IA - Existen Múltiples Superpoderes

IA Predictiva

Anticipa problemas

-30% sobrecostos

IA Generativa

Crea diseños

100x más rápido

IA Visual

Monitorea 24/7

0 puntos ciegos

IA de Optimización

Planifica rutas

-15% tiempo construcción



Lo que Antes Tomaba Semanas, Ahora Toma Minutos

1

Investigación de mercado

2 semanas → 30 minutos

2

Análisis normativo

4 días → 1 hora

1

Propuestas técnicas

1 semana → 2 horas

2

Investigación técnica

Días → Minutos

¿Qué harían con 20 horas extra por
semana?

Veámoslo en Acción

500 páginas

analizadas en 5

minutos



Empresa A



Empresa B



Empresa C

Barrera #1: "No sé lo suficiente"

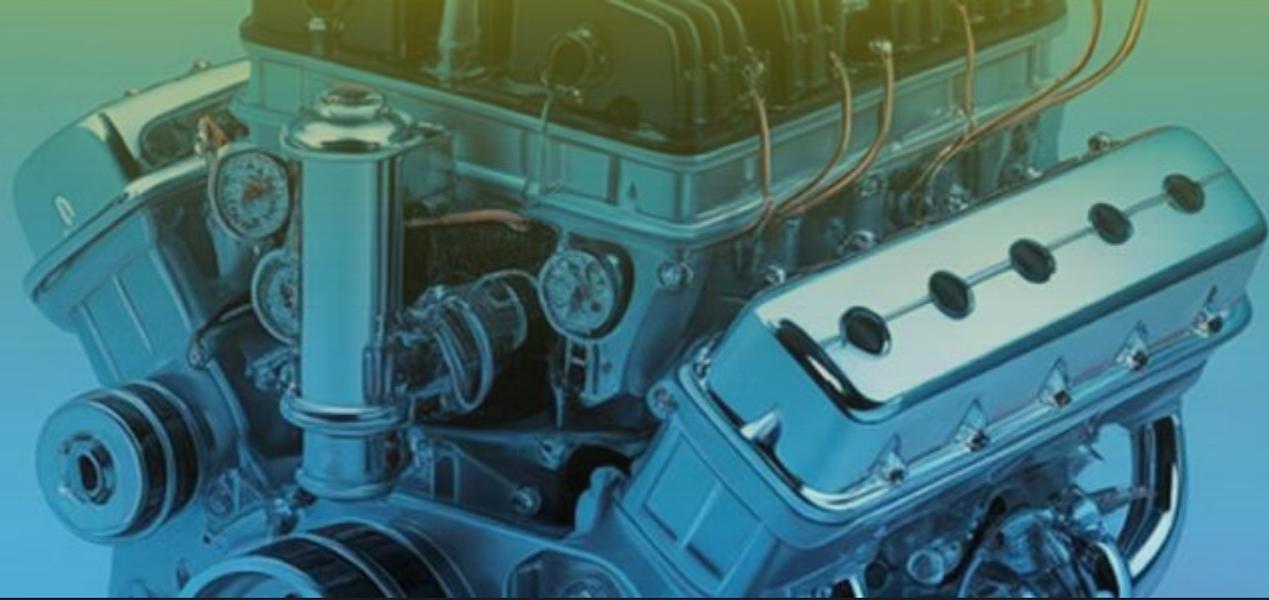
MITO

Necesito ser experto en IA

REALIDAD

"Nadie lo sabe todo sobre IA, ni siquiera en Google"





Barrera #2: "Es demasiado complejo"

No necesitas entender el motor para conducir

Un niño de 12 años puede usar IA



Barrera #3: "¿Y si me equivoco?"

Cada error = Datos valiosos

En Google celebramos los fracasos rápidos



Barrera #4: "Mejor espero"

- 1** — HOY
Máxima ventaja competitiva
- 2** — 1 AÑO
Ventaja disminuye
- 3** — 2 AÑOS
Requisito mínimo

¿Blockbuster o Netflix?



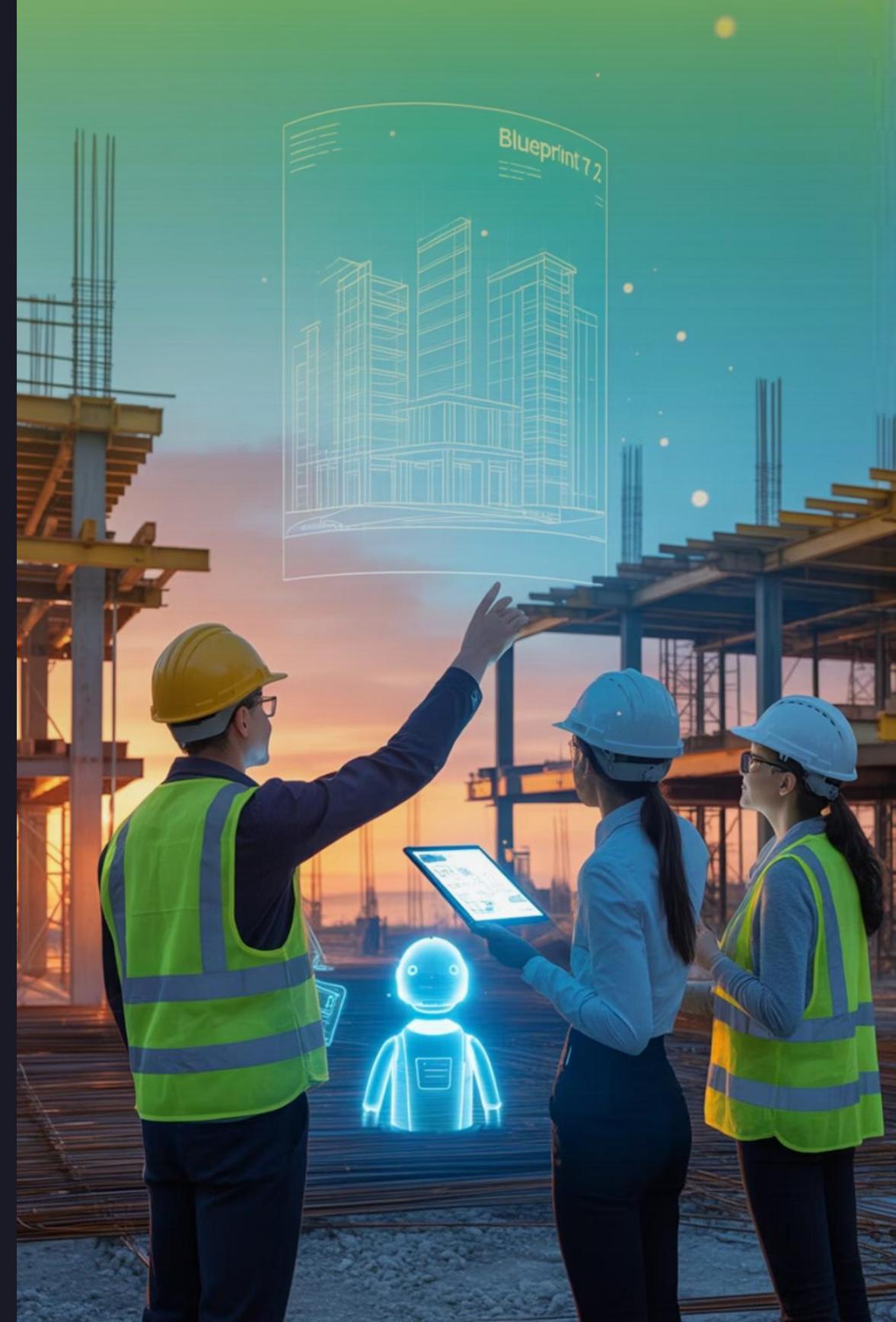


Humanos CON Máquinas, No Contra

Arquitecto +
Copiloto IA
1000 iteraciones

Gerente + Asistente
Digital
500 variables monitoreadas

Seguridad + Vigías Inteligentes
-60% accidentes





Caso de Éxito: Bouygues (Francia)

RETO

Cumplimiento de plazos

SOLUCIÓN IA

Planificación predictiva

RESULTADO

20% mejor cumplimiento



Caso de Éxito: Mortenson (USA)

RETO

Seguridad en obra

SOLUCIÓN IA

Monitoreo visual 24/7

RESULTADO

0 accidentes fatales



Caso de Éxito: Grupo Argos (Colombia)

RETO

Optimización de recursos

SOLUCIÓN IA

Algoritmos de eficiencia

RESULTADO

15% reducción costos





Caso de Éxito: Obayashi (Japón)

RETO

Eficiencia de mano de obra

SOLUCIÓN IA

Automatización de procesos

RESULTADO

50% menos horas-hombre



Nunca Ha Sido Más Fácil, Accesible y Necesario

Democratización
total
Costos accesibles

Ventana de
oportunidad
Adopción temprana = ventaja

Costo de inacción
Pérdidas crecientes





4 Acciones para Mañana



01

Experimenta 1 hora con ChatGPT/Claude/Gemini

02

Identifica 1 proceso para automatizar

03

Forma equipo piloto multidisciplinario

04

Celebra cada pequeño avance

Dos Futuros Posibles

FUTURO A

Explicando por qué la competencia los superó



FUTURO B

Liderando la transformación en Colombia



La diferencia se define
HOY

El Futuro No Se Predice.
Se Construye.

"La IA no reemplazará a los constructores. Los constructores con IA reemplazarán a los que no la usan."

Construyan.
Innoven.
Transformen.





Comencemos la conversación



Giovanni Stella



giovanni@glaix.ai



IA con Canas: iaconcanas.substack.com





iGracias!

Giovanni Stella | Cumbre de IA 2025 - CAMACOL

