

Visualización Inteligente: Diseñando el mañana con IA

Quim Civit

Fundador & Co-CEO de Rendair AI



Timeline



2015

Fundación CIVIT STUDIO

- Proyectos en Europa, África y Latinoamérica.
- +1.000 Viviendas antes de los 30 años.



2021

Fundación RENDAIR

- Plataforma Online
- Market place + IA
- Entrega de renders en 72h.



2020

COVID19

- Lockdown
- Investigación
- ¿Arquitectura digital?



2022

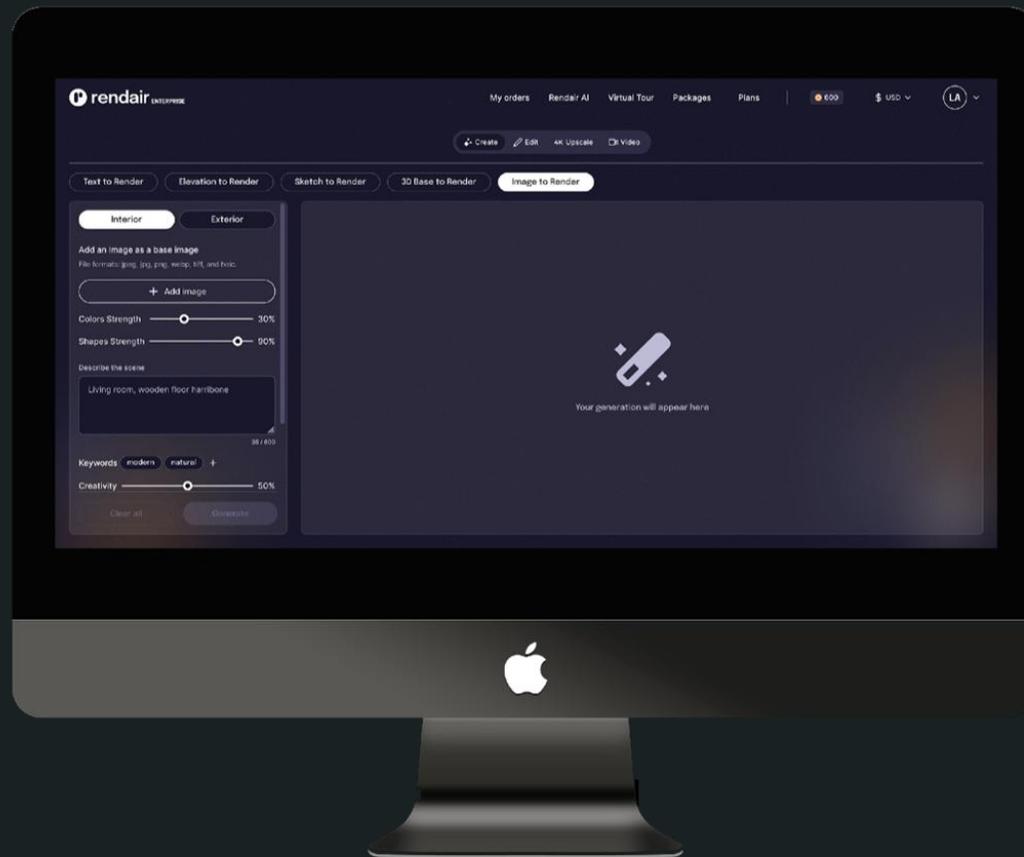
RENDAIR PIVOT

- 100% Saas IA
- >250k usuarios
- >3.5M de renders
- >7 renders minuto

--- 2025



Rendair AI





¿Puedes explicarme de forma breve qué es la inteligencia artificial?



Para Dummies...



La inteligencia artificial es como un robot que puede hacer tareas repetitivas y también crear cosas nuevas a partir de ejemplos que le damos.

IA Discriminativa



IA Discriminativa



IA Generativa



IA Generativa



¿Con qué trabajamos en la construcción?



Texto



Planos



Imagen



Casos de uso



Crear



Editar



Mejorar



Edificio residencial en el casco histórico de Cartagena, Colombia.





Edificio residencial moderno de 3 plantas, esquina, en el casco histórico de Cartagena, Colombia, color tierra rojiza suave, coche clásico en la calle, vegetación en balcones.





Casos de uso



Boceto



Modelado 3D



Render básico



“Más tiempo para
la creatividad”

Casos de uso



Crear



Editar



Mejorar



Virtual Staging

Espacio vacío a diseñar:

- Boho
- Minimalista
- Japandi





Boho



Minimalista



Japandi



“La IA no
sustituye la
creatividad, la
potencia”

Casos de uso



Crear



Editar



Mejorar





Comparativa

RENDERS TRADICIONALES

- Coste alto
- Lento
- Iteraciones limitadas
- Proyecto terminado

vs

RENDERS CON IA

- Coste bajo
- Inmediato
- Iteraciones ilimitadas
- Cualquier fase

IA en la construcción

- Reducción del coste del diseño del 30 al 45% el 2035 (fuente: McKinsey).
- El 70% de las tareas repetitivas en la construcción se podrán automatizar en la próxima década.
- La IA permite a los arquitectos generar 10 veces más opciones de diseño en el mismo tiempo.
- Se prevé que el 85% de las empresas de la construcción adopten la IA antes del 2030.



“La IA no reemplazará
personas, sino quienes la
usen sustituirán a los que
no”

¡Gracias!



Quim Civit

Arquitecto + CoFundador de Rendair AI

quim@rendaircorp.com

+34 639 842 420



ACELERADORES DE COMPETITIVIDAD

