

# AVANCES SOSTENIBLES EN LAS REGIONES

## *ANTIOQUIA*

EDUARDO LOAIZA POSADA

GERENTE  
CAMACOL ANTIOQUIA



1<sup>er</sup> Congreso  
**Camacol Verde**

Sostenibilidad en Construcción



# CONTENIDO



- 01 GESTIÓN AMBIENTAL EN LOS PROYECTOS:  
PIEDRA DE TROPIEZO
- 02 ACUERDOS Y ALIANZAS COMO EJE ACELERADOR
- 03 DE LO AMBIENTAL HACIA LA SOSTENIBILIDAD
- 04 RETOS Y OPORTUNIDADES





## GESTION AMBIENTAL EN LOS PROYECTOS: PIEDRA DE TROPIEZO



1<sup>er</sup> Congreso  
**Camacol Verde**  
Sostenibilidad en Construcción



# PROBLEMATICAS IDENTIFICADAS

- Relacionamiento histórico con las autoridades ambientales
- Desconocimiento de la normatividad vigente
- Falta de conciencia y cultura ambiental por las empresas
- Tiempos prolongados en la gestión de trámites y falta de respuesta oportuna.
- “ Los proyectos presupuestaban las multas”



# ACUERDOS Y ALIANZAS COMO EJE ACELERADOR

VerdeVivo  
bosque residencial



1er Congreso  
**Camacol Verde**  
Sostenibilidad en Construcción



# ACUERDOS DE RESPONSABILIDAD AMBIENTAL EMPRESARIAL 2012-2021



53 Empresas Constructoras



45 Departamentos de Gestión Ambiental



800 Visitas de Proyecto  
Calificación 85% Promedio



2900 Personas Capacitadas



Mas de 600 trámites acompañados



1 era Empresa Carbono Neutro del País



## LOGROS

- Trabajo Articulado
- Mesa de Tramites ambientales
- Capacitaciones y cursos
- Construcción de confianza
- Canales abiertos.
- **Medición de Huella Carbono y planes de mitigación Empresas sector 17 EMPRESAS.**



# OTROS ACUERDOS Y ALIANZAS

## PROGRAMA INCENTIVOS EDIFICIOS VERDES IFC

- **7 municipios en Capacitación**
- **40 personas participantes** : equipos de secretarías de planeación, ambiental y hacienda.
- **1ER MUNICIPIO DEL PAÍS** en Sacar acuerdo de incentivos para la construcción sostenible: **ENVIGADO**



Creating Markets, Creating Opportunities

## PACTO MADERA LEGAL

- Encuestas de caracterización de oferta y demanda.
- 33 empresas de madera identificadas
- Próximamente uso de madera sector construcción.



## PACTO CALIDAD DEL AIRE MEDELLIN

- Diagnostico y reporte de medidas sectoriales.
- Participación de 12 Empresas sector.
- **Proyecto piloto uso de biocombustible en volquetas del sector 79 vehículos.**
- **Promoción de sello emisiones volquetas.**



## ALIANZA POR LA CONSTRUCCION SOSTENIBLE : UPB- AMVA- CAMACOL ANTIOQUIA



**POLÍTICA PUBLICA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE AMVA**

**5 Guías de construcción sostenible**

**5 Proyectos acompañados con medidas sostenibilidad desde diseño**



**30 proyectos medición de Emisiones bajo enfoque ciclo de vida**

**Proyecto Pacto calidad del aire sector volquetas**



**4 Cohortes de Capacitación**

**97 Empresas y Entidades publicas**

**Mas de 300 personas Capacitadas**



ALIANZA POR LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE



# OTRAS ENTIDADES EN ALIANZA Y COOPERACION



## ENTIDADES DE COOPERACION Y TRABAJO



## AUTORIDADES AMBIENTALES



## UNIVERSIDADES Y CENTROS DE INVESTIGACION



## SECRETARIAS DE AMBIENTE





# DE LO AMBIENTAL HACIA LA SOSTENIBILIDAD



**1er Congreso**  
**Camacol Verde**  
Sostenibilidad en Construcción



# AMBIENTAL

## Reducción de impacto ambiental



Emisiones Gases Efecto invernadero

Consumos de Agua y Energía

Tratamiento de aguas y residuos

Extracción y consumo de Materiales

Economía circular

# SOCIAL

## Relación partes interesadas



Diversidad e Inclusión Social

Salud y Bienestar

Ética e Integralidad

Impacto en las comunidades

Programas de Formación

# GOBERNANZA

## Fortalecer el gobierno corporativo aumentando la transparencia



Políticas

Materialidad

Identificación y análisis riesgos

Reportes financieros

Cumplimiento Normativo



1er Congreso  
**Camacol Verde**  
Sostenibilidad en Construcción



# RETOS Y OPORTUNIDADES



1<sup>er</sup> Congreso  
**Camacol Verde**  
Sostenibilidad en Construcción



# EN QUE ESTAMOS : ALINEADOS CON CAMACOL VERDE



CIUDADES

Infraestructura Verde :  
Techos verdes – Muros verdes  
– Sistemas drenaje sostenible

Determinantes ambientales  
en POT



FINANCIACIÓN

**Curso  
SosTecnibilidad  
EAFIT- Camacol  
Antioquia**

Nuevas Fuentes de  
financiamiento



MATERIALES

Sello de sostenibilidad  
materiales

**Investigación nuevos  
materiales con la U de A**



ECONOMÍA  
CIRCULAR

**Curso de Economía circular  
Gerencial**

Hoja de Ruta Economía  
circular

**Alianza Latinoamericana  
circular de la construcción**



NEUTRAL

CARBONO  
NEUTRO

Inventario de Emisiones organizacionales

Línea base emisiones ciclo de vida.

**1° Empresa Constructora Carbono  
Neutro**

**Club de Lectura EPD (Environmental  
Product Declaration)**



CERTIFICACION

**196 Proyectos Certificados :**

45 LEED- 16 CASA COLOMBIA – 1 WELL-  
135 EDGE

**210 Proyectos En tramite de Certificación**

Pioneros en Impulsar Hipotecas Verdes

**1er Proyecto Certificación Leed Gold de  
Vivienda En Latinoamérica VERDE VIVO**

**2 Empresas Categoría Edge Champions:  
Conaltura- Capital**

**1er Municipio País Incentivos a la certificación  
Sostenible : Envigado**



**1er Congreso  
Camacol Verde**  
Sostenibilidad en Construcción



# EN QUE ESTAMOS: ALINEADOS CON CAMACOL VERDE



## DIRECCION DE SOSTENIBILIDAD



Gestión y Apoyo Afiliados

Relacionamiento partes interesadas

**Comité Ambiental Constructores : 38 Empresas**

**Comité Ambiental industriales: 27 Empresas**

## PORTAFOLIO SERVICIOS SOSTENIBILIDAD



Estrategia y Diagnóstico de Sostenibilidad Empresarial

Servicios de seguimiento Fauna silvestre a proyectos Construcción

**Asesoría en Incentivos Tributarios : Infraestructura-Edificaciones**

Cursos – Seminarios – Foros

## PREMIO A LA RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIAL



**Mejor Practica Ambiental**

Mejor Programa de Gestión con la Comunidad

Mejor Practica de gestión Sociolaboral



**1er Congreso Camacol Verde**  
Sostenibilidad en Construcción





## 1<sup>er</sup> Congreso Camacol Verde

Sostenibilidad en Construcción



# Gracias!



[www.camacolantioquia.org.co](http://www.camacolantioquia.org.co)



[asostenibilidad@camacolantioquia.org.co](mailto:asostenibilidad@camacolantioquia.org.co)



Camacol Antioquia



CamacolAntioqui



[Camacolantioquia](https://www.instagram.com/Camacolantioquia)