

Notarios y registradores de instrumentos públicos continúan tejiendo lazos

[Inicio](#) > [Prensa](#) > [Noticias](#) > Notarios y registradores de instrumentos públicos continúan tejiendo lazos



- *El gremio notarial y registral del suroccidente del país reafirmó su compromiso con la protección de los derechos de los ciudadanos, entre ellos, a la identidad y la propiedad.*

Cali, marzo 20 de 2026 – SNR – Notarios y registradores de instrumentos públicos de Cauca, Nariño y Valle se dieron cita en Cali, donde tuvieron la oportunidad de intercambiar conocimientos y experiencias, con la idea de fortalecer las actuaciones conjuntas de la Superintendencia de Notariado y Registro y la Unión Colegiada del Notariado Colombiano.

“Este es un espacio de reflexión, que nos permite abordar temas cruciales. Estamos observando la importancia de impulsar la institucionalidad, en especial, en los

municipios excluidos del desarrollo y de las oportunidades”, dijo el superintendente de Notariado y Registro, Ricardo Agudelo Sedano.

De acuerdo con el funcionario, el objetivo es aunar esfuerzos que incidan de manera positiva en los servicios públicos notarial y registral, y, así, entregarles a los ciudadanos herramientas legales claras y seguras para ejercer sus derechos.

“Las notarías tienen en sus manos la responsabilidad de acompañar a los colombianos y respetar sus derechos en asuntos relacionados con la fe pública, la identidad y la propiedad, mediante la asesoría imparcial, la autenticación y la protocolización de documentos”, agregó.

En este escenario fueron abordadas áreas de interés para los notarios de esta región del territorio nacional, entre ellas, el control de legalidad que ejercen los registradores de instrumentos públicos.

Esta es una función que consiste en la verificación formal de actuaciones, escrituras, expedientes y sentencias, para establecer si cumplen o no los requisitos de ley, antes de proceder con su inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria.

Las notarías juegan un papel fundamental en este proceso, pues apoyan a la SNR en su tarea de blindar la publicidad, la seguridad jurídica y la tradición de la propiedad. Esto incluye acciones orientadas a formalizar la tenencia de la tierra, garantizar la fe pública en los negocios inmobiliarios y proteger el derecho de dominio, mediante labores de inspección y vigilancia, en consonancia con el trabajo que adelantan los despachos notariales.

“Estamos fortaleciendo nuestra relación con los registradores de instrumentos públicos, con miras a optimizar el servicio, a través del intercambio de buenas prácticas, conocimientos y experiencias. La meta es, sin duda, construir soluciones concertadas en beneficio de los ciudadanos”, concluyó el presidente de la Unión Colegiada del Notariado Vallecaucano y Suroccidente Colombiano, Guillermo Caicedo Rioja.

En el país existen 920 notarías, distribuidas en 32 departamentos y organizadas en 628 círculos notariales. Ellas son las encargadas de brindar seguridad jurídica en todos los trámites civiles adelantados por los colombianos.