



Información desde el 18 al 29 de junio

A nivel nacional, el DANE publicó las Estadísticas de Concreto Premezclado (EC), Estadísticas de Cemento Gris (ECG), Mercado Laboral, Importaciones e Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE). Por otro lado, Fedesarrollo publicó la Encuesta de Opinión del Consumidor (EOC), y la Encuesta de Opinión Empresarial (EOE).

En el panorama internacional, fueron publicados los datos de crecimiento de algunos países líderes en su región. Se destaca la desaceleración en Reino Unido, y el crecimiento histórico de Chile. De igual manera, el dato de Inflación de mayo de Estados Unidos superó la meta de la FED.

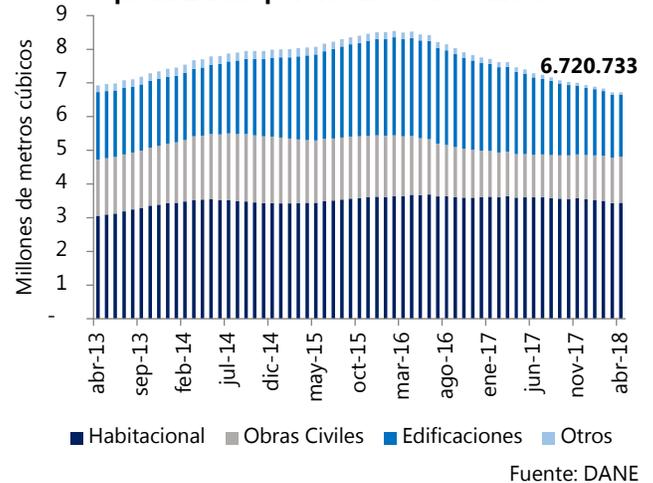
Tabla de contenido

Sector de la construcción.....	1
Economía nacional.....	2
Coyuntura internacional.....	4
Artículo académico.....	5
Artículo en la mira.....	5

Sector de la construcción

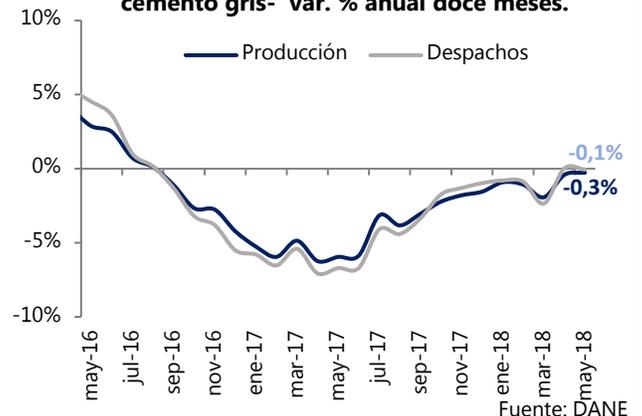
- La producción de **concreto premezclado** acumulada doce meses, cayó -10,0% anual en abril de 2018, de esta manera la variación es 2,5 p.p. mayor a la registrada en el mismo periodo del año anterior. La producción ha matenido una tendencia decreciente desde mediados del 2016, sin mostrar, por el momento, señales contundentes de recuperación (Gráfica 1).

Gráfica 1. Producción de concreto premezclado por destinos - doce meses



- La **producción de cemento gris** en el acumulado doce meses con corte a mayo fue de 12,3 millones de toneladas, lo que representa una variación anual de -0,3%. A su vez, los **despachos de cemento gris** para el mismo periodo fueron de 11,9 millones de toneladas, teniendo así una variación anual de -0,1% (Gráfica 2).

Gráfica 2. Producción y despachos de cemento gris- var. % anual doce meses.



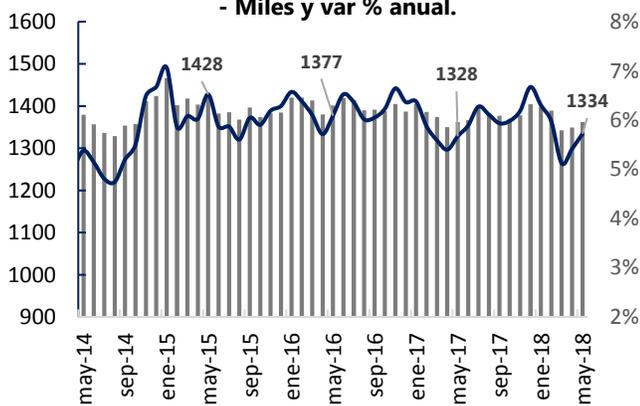
Los despachos nacionales de cemento gris hacia constructores y contratistas se ubicaron en 2,4 millones de toneladas, lo que significó un aumento de 0,4% anual, y representó el 19,9% del total de despachos.

Los departamentos de Putumayo (45,3%), Caldas (14,6%) y Guajira (16,0%) registraron crecimientos anuales positivos en el acumulado doce meses. Por otra parte, 11 departamentos presentaron disminuciones (considerando Bogotá como un departamento), donde los más significativas fueron, Caquetá (-23,2%), Casanare (-22,8%) y Córdoba (-20,6%)

- En el trimestre móvil con corte a mayo de 2018, el nivel de **ocupación en el sector de la construcción** fue de 1,3 millones de personas, lo que representó un aumento del 0,4% con respecto al mismo trimestre del año anterior. La participación del sector en el total de ocupados a nivel nacional se ubicó en 6,0%, siendo igual a la registrada al corte mayo del 2017 (Gráfica 3).

En el agregado de las 23 principales áreas, el nivel de ocupación del sector fue de 748 mil personas, lo que se traduce en una contracción de -4,5% anual. Las ciudades que presentaron las mayores caídas en la ocupación del sector fueron: Florencia (-19,0%), Popayán (-15,5%) y Villavicencio (-15,4%), mientras que diez presentaron variaciones positivas en la generación de empleo, entre ellas se destacan Santa Marta (18,2%), Quibdó (11,4%) y Riohacha (9,0%).

Gráfica 3. Población ocupada en la construcción trimestre móvil total nacional - Miles y var % anual.

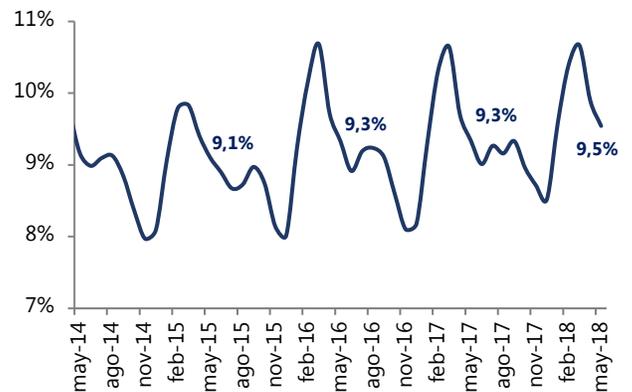


Fuente: DANE

Economía nacional

- En mayo, la **tasa de desempleo, trimestre móvil** nacional se ubicó en 9,5%, cifra que es superior en 0,2 p.p. a la registrada en el mismo mes del año 2017. Este resultado estuvo asociado a una disminución en la tasa de ocupación (medida de demanda) de -0,5 p.p., mayor a la caída en la tasa global de participación de -0,4 p.p. (medida de oferta) (Gráfica 4).

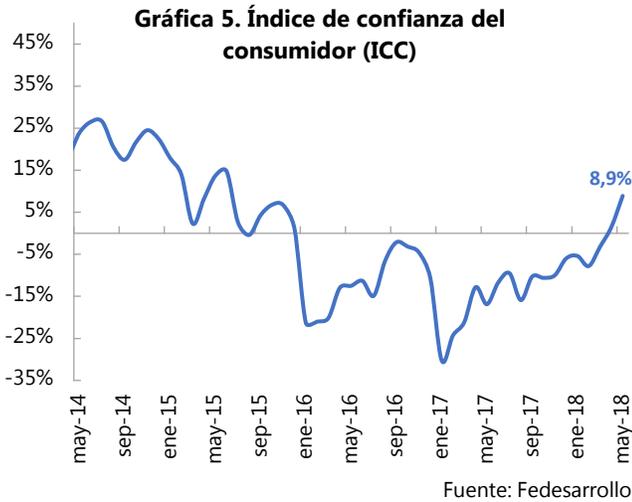
Gráfica 4. Tasa de desempleo Nacional - Trimestre móvil- var. % anual.



Fuente: DANE

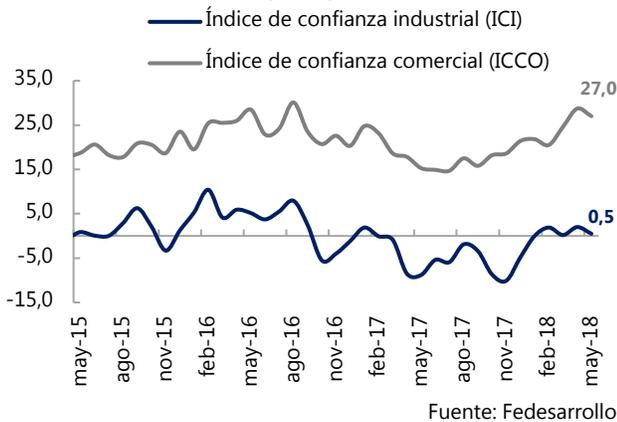
En la generación de empleo los sectores de la economía que más crecieron anualmente fueron: explotación de minas y canteras (20,7%), intermediación financiera (5,1%) y servicios comunales (3,1%).

- En el mes de mayo, el **índice de confianza del consumidor** fue de 8,9%, según la **encuesta de opinión del consumidor (EOC)** publicada por Fedesarrollo. El dato del mes aumentó en 7,4 p.p. con respecto a abril en 25,8 p.p. frente al mismo mes del año anterior. El resultado positivo se debió a el aumento de las expectativas del consumidor (13,5%) y del crecimiento de las condiciones económicas (1,9%) (Gráfica 5).



- El **índice de confianza comercial (ICCO)** para el mes de mayo de 2018 fue de 27,0%, lo que representa un aumento de 11,8 p.p. y una disminución de -1,7 p.p. con respecto al mismo mes del año anterior y un mes atrás, respectivamente. La mejora con respecto a la cifra del año anterior está dada por el incremento en 15,8 p.p. en las expectativas de la situación económica y una disminución de -6,6 p.p. en el nivel de existencias.

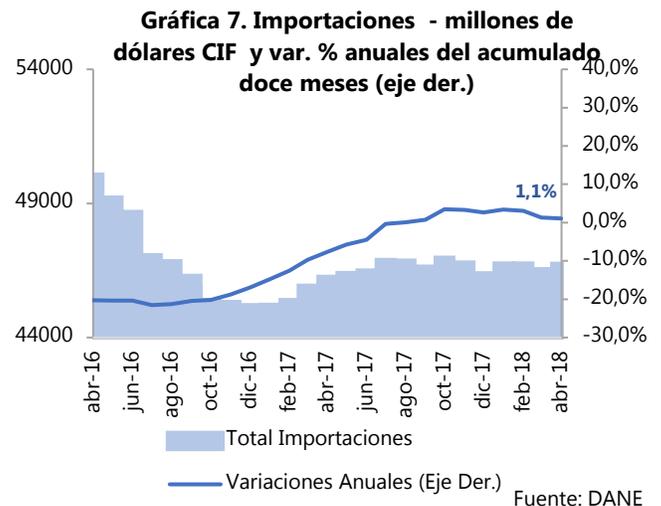
Gráfica 6. Índice de Confianza Industrial (ICI) / Índice de Confianza Comercial (ICCO).



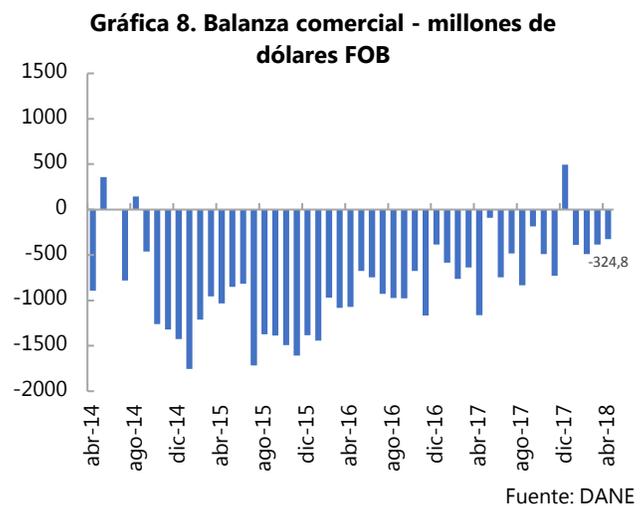
Para el mismo mes el **Índice de Confianza Industrial (ICI)** se ubicó en 0,5% lo que representa un aumento de 9,3 p.p. respecto al mismo mes del año anterior y una disminución de -1,5 p.p. con relación a abril de 2018. La cifra positiva del ICI se debe a un aumento de 7,6 p.p. en el indicador de expectativas de producción para el próximo

semestre, al aumento del volumen de pedido de 7,2 p.p. y a que el nivel de existencias disminuyó en -13,1 p.p. comparado a mayo de 2017 (Gráfica 6).

- Las **importaciones** aumentaron 1,1% anual en el acumulado doce meses con corte a abril de 2018, disminuyendo su ritmo de crecimiento en 0,2 p.p. con respecto al mes anterior (Gráfica 7). El resultado se atribuye a las importaciones en materias primas, de bienes de capital y materiales de construcción (1,8%).

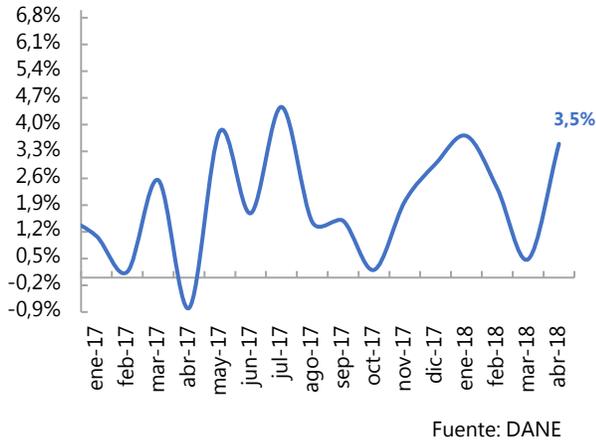


- El **déficit comercial** en abril de 2018 cayó -72,0% anual al ser de -324,8 millones de dólares FOB, dónde las importaciones totales fueron de 4042 millones y las exportaciones de 3717 millones (Gráfica 8).



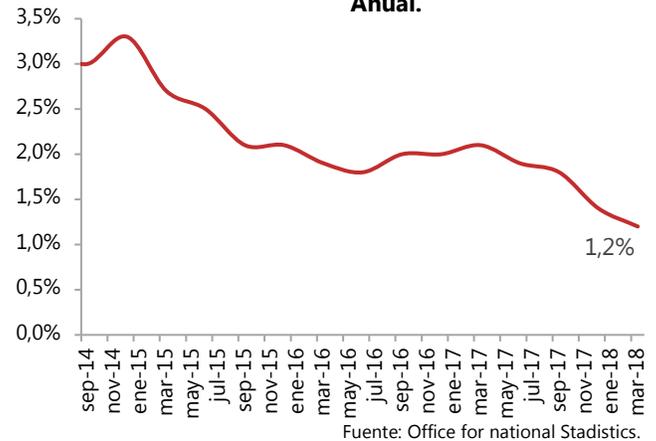
- ◆ El **indicador de seguimiento a la economía (ISE)**, que busca ser una aproximación mensual al PIB, creció 3,5% en abril (Gráfica 9).

Gráfica 9. Indicador de seguimiento a la economía (ISE)- var. % anual



- ◆ El **PIB del Reino Unido** para el primer trimestre de 2018 creció un 1,2% anual, disminuyendo su ritmo de crecimiento en 0,2 p.p. con respecto al cuarto trimestre de 2017 (Gráfica 11).

Gráfica 11. PIB de Reino Unido Var % Anual.



Coyuntura Internacional

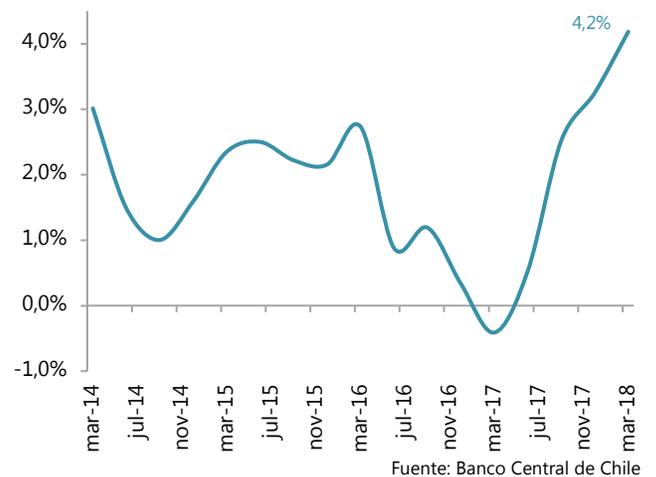
- ◆ La **inflación en Estados Unidos** fue de 2,8% anual en mayo, estando así en su nivel más alto en seis años. Por su parte, la inflación núcleo, que excluye los componentes volátiles de alimentos y energía, se mantuvo sin cambios en 2,3%. De esta manera, la inflación supera la meta de la Reserva Federal del 2%, y deja a la espera de los mercados por tres subidas adicionales de la tasa de interés en lo que resta del año (Gráfica 10).

Gráfica 10. Inflación PCE de Estados Unidos anual



- ◆ El **PIB de Chile** en el primer trimestre de 2018 fue de 4,2%, siendo este su mayor crecimiento en 5 años. El crecimiento del PIB fue impulsado, principalmente, por la minería del cobre y en menor medida por comercio y servicios personales (Gráfica 12).

Gráfica 12. PIB Chile - Var % anual.



Artículo académico

Gutiérrez, A. & Vives, S. (2018). Acumulación de viviendas por parte de los bancos a través de los desahucios: geografía de la desposesión de vivienda en Cataluña. Revista Latinoamericana de Estudios Urbanos Regionales (EURE).

La extensión de los desahucios desde 2008 es una manifestación de las consecuencias del modelo inmobiliario y financiero español, y también el mecanismo necesario para mantener la lógica de este modelo de acumulación por desposesión. Así, los desahucios por ejecución hipotecaria están alimentando un proceso de concentración de vivienda en manos de la banca. El trabajo aborda el análisis de este proceso a través del estudio de la concentración de la propiedad y la emergencia de unos nuevos grandes propietarios de vivienda y de sus lógicas territoriales en Cataluña. Concluimos argumentando que las llamadas soluciones a la crisis han supuesto la intensificación del desarrollo geográfico desigual mediante la apropiación de rentas urbanas a través de la desposesión de vivienda. Mientras BBVA y Bankia son las entidades que han concentrado más ayudas públicas, son también las que más vivienda vacía proveniente de desahucios acumulan, concentrándose, además, en los barrios más precarizados.

[Lea el artículo completo aquí](#)

Informe en la Mira

Balance y perspectivas de la economía colombiana: una luz al final del túnel (2018). Asobancaria.

Si bien el 2018 será el cuarto año consecutivo con niveles de crecimiento económico inferiores al potencial, factores como el positivo dinamismo de los indicadores líderes, las mejores perspectivas de precio de las materias primas, la estabilización de la inflación, así como la menor incertidumbre asociada al proceso político local despejan el panorama para un repunte de la actividad productiva.

En línea con las expectativas de Asobancaria, el crecimiento de la actividad productiva del país en los tres primeros meses del año se ubicó en 2,8% real. Esta tasa de crecimiento, aunque moderada, arroja señales sobre la finalización del fuerte proceso de ajuste que ha venido experimentando la economía desde 2015. Existen, sin embargo, una serie de factores (tanto positivos como negativos) que continúan exigiendo un monitoreo constante, pues de ellos dependerá en gran medida el comportamiento de la economía en el corto y mediano plazo.

Las proyecciones apuntan a que el crecimiento de la economía colombiana bordearía el 2,9% en 2018, nivel levemente superior al estimativo de inicios de año (2,6%). Si bien esta tasa de crecimiento se mantendría por debajo del potencial, evidencia la consolidación del proceso de recuperación económica, jalonado por la recuperación del consumo de los hogares y su confianza, el mejor desempeño del gasto del gobierno y una mayor dinámica del sector externo. A nivel sectorial, la demanda agregada se vería impulsada por los establecimientos financieros, la administración pública y el comercio.

[Lea el informe completo aquí](#)

Diego Felipe Suárez Cadena

Investigador Económico Junior
Departamento de Estudios Económicos.
CAMACOL presidencia.

dsuarez@camacol.org.co

Jonathan Molina Ordoñez.

Pasante Económico.
Departamento de Estudios Económicos.
CAMACOL presidencia.

jmolina@camacol.org.co