

Bienvenidos

a un mundo de información y beneficios

CAMACOL Informa
#Construimos con Usted Estrategia

CAMACOL Innova
#Construimos con Usted Transformación

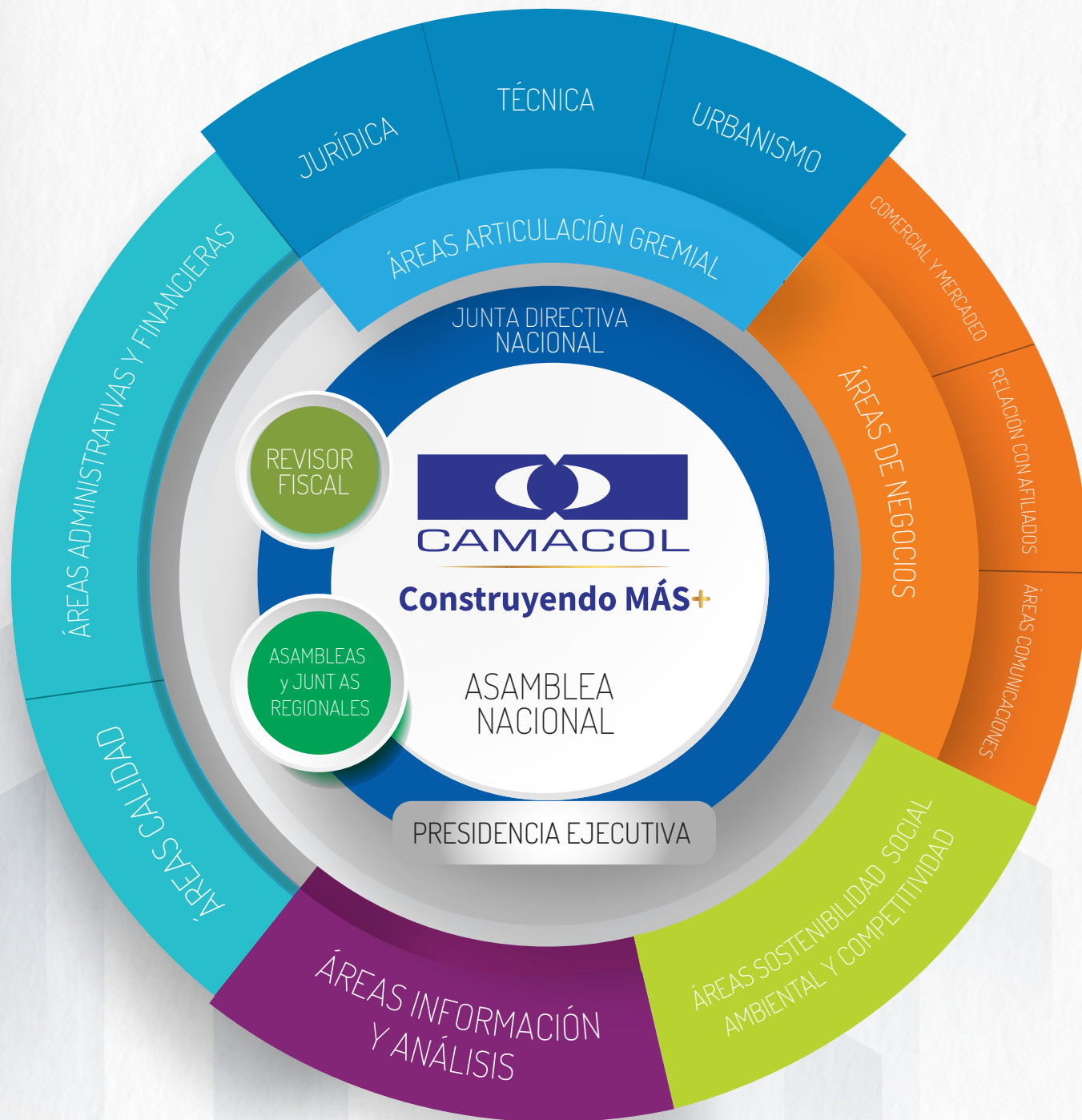
CAMACOL Gestiona
#Construimos con Usted Desarrollo

CAMACOL Conecta
#Construimos con Usted Relaciones

CAMACOL Capacita
#Construimos con Usted Conocimiento



Construyendo MÁS+



➤ ¿Qué es Camacol?

La Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol) es una asociación gremial de carácter nacional sin ánimo de lucro que reúne empresas y personas naturales relacionadas con la cadena de valor de la construcción. Camacol se creó en Medellín el 14 de septiembre de 1957.

➤ Misión

Representar y articular la cadena de valor de la construcción e impulsar su desarrollo competitivo y el progreso de Colombia.

➤ Visión

Liderar el desarrollo urbano responsable y sostenible, la disminución del déficit de vivienda y la proyección del sector hacia nuevas oportunidades de negocio y nuevos mercados.

➤ Certificación de calidad Bureau Veritas Quality International

Con 6 recertificaciones desde 2006, nuestros servicios gremiales, informes y eventos le aseguran operaciones confiables y decisiones informadas, respaldadas por nuestra experiencia.

Más información



¿Cómo está conformada Camacol?

Presencia en 19 regiones del país

- ▶ Antioquia
- ▶ Atlántico
- ▶ Bogotá & Cundinamarca
- ▶ Bolívar
- ▶ Boyacá & Casanare
- ▶ Caldas
- ▶ Cesar
- ▶ Cucúta & Nororiente
- ▶ Córdoba & Sucre
- ▶ Huila
- ▶ Meta
- ▶ Popayán
- ▶ Nariño
- ▶ Quindío
- ▶ Risaralda
- ▶ Santander
- ▶ Magdalena
- ▶ Tolima
- ▶ Valle

➤ Con corte a mayo de 2026, a nivel nacional, Camacol cuenta con 1.864 afiliados, agrupados en las siguientes categorías:

1.073

Constructores, contratistas
y consultores

523

Industriales y
comerciales

268

Entidades financieras, empresas
de servicios públicos y otros

Nota: A través del artículo 57 de la Ley 1430 de 2010, que adicionó un párrafo al artículo 116 del Estatuto Tributario, se incorporó la deducibilidad de las cuotas de afiliación pagadas a los gremios del impuesto de renta.

Más información



Cadena de valor del Gremio

Representar y articular la cadena de valor de la construcción e impulsar su desarrollo competitivo y el progreso de Colombia.



Nuestras unidades de servicios

El gremio agrupa su plan de acción basado en las áreas claves, a partir de las siguientes unidades de servicios al afiliado.

Información y análisis estratégico



Articulación de actores



CAMACOL Gestiona
#Construimos con Usted Desarrollo



CAMACOL Conecta
#Construimos con Usted Relaciones



Competitividad y sostenibilidad social



Productividad y sostenibilidad ambiental

Oportunidades de negocio



Camacol Informa es la unidad de información estratégica del gremio, que provee análisis, datos y normativas clave para la toma de decisiones en el sector.



Sistema de Información Georeferenciada, cuenta con certificación de calidad Bureau Veritas Quality International

Acceda a datos en tiempo real sobre oferta, demanda y tendencias del sector de la construcción en Colombia, donde podrá identificar oportunidades y anticiparse a los cambios del sector. Tendrá acceso a:



Bitácora Urbana:
Mapas interactivos con información estratégica del sector.



Bases de Datos en Bruto:
Registro detallado de proyectos en construcción.



Estudios Especializados:
Análisis a demanda sobre temas clave del sector.



Coordenada Analítica
Tableros en Power BI para análisis de mercado.



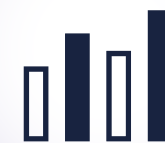
GeoAnálisis:
Herramienta para estudios geoespaciales con filtros personalizables.

INFORMACIÓN Y RECURSOS ECONÓMICOS

INFORMES DE ACTIVIDAD

Con indicadores macroeconómicos y la evolución del sector de la construcción.

Más información



DATOS QUE CONSTRUYEN:

Con análisis sobre las tendencias y factores clave que inciden en el mercado.

Más información



DIFERENTES EDICIONES DE PROSPECTIVA EDIFICADORA

Documento publicado anualmente que analiza el panorama de la construcción, con información actualizada, análisis sobre tendencias y factores clave que inciden en el mercado.

Más información



PUBLICACIONES SOBRE LAS TENDENCIAS DE LA CONSTRUCCIÓN

Examina la evolución de los indicadores líderes de la construcción, permitiendo identificar patrones y tendencias que afectan la dinámica del sector.

Más información



INFORMES ECONÓMICOS

Con el diagnóstico sobre la coyuntura nacional e internacional, prospectiva y proyecciones de la industria.

Más información



CONSTRUCCIÓN EN CIFRAS

Recopila y presenta variables económicas actualizadas del sector de la construcción de vivienda.

Más información

para conocer sobre, productos y servicios económicos contáctese con:



ppenuela@camacol.org.co

Información Jurídica

Informe jurídico:

Herramienta de actualización semanal que proporciona a los actores de la cadena de valor de la construcción, información sobre las últimas novedades normativas que tienen incidencia en el sector edificador.

Este informe incluye los aspectos más relevantes de leyes, decretos, resoluciones, circulares, conceptos, decisiones judiciales y comunicados de prensa de orden nacional y regional, permitiendo un seguimiento constante al marco regulatorio del sector.

Más información

Conceptos Jurídicos:

Pronunciamiento orientador sobre la aplicación e interpretación de normas clave para el sector edificador, con el objetivo de brindar mayor claridad y seguridad jurídica entre nuestros afiliados.

Buscador Normas Sectoriales:

Es su fuente clave para estar al día con la regulación que impacta al sector.

Más información

Boletines Jurídicos y Legislativo:

Medio de divulgación didáctico que facilita la comprensión de normatividad con un alto impacto en el sector. Esta publicación contiene un análisis detallado sobre las implicaciones, alcance y aplicación práctica de una disposición en particular.

Más información

Información Técnica Sectorial



Informes de reglamentación técnica:

Este boletín ofrece información actualizada sobre los cambios normativos y avances en materia de reglamentación técnica que impactan al sector de la construcción.

Más información



Reglamentación técnica:

Este espacio reúne los Reglamentos Técnicos actualmente vigentes, emitidos por distintas entidades del Gobierno Nacional, que regulan las diversas áreas del sector de la construcción.

Más información



Agenda regulatoria técnica sectorial:

Tiene como propósito informar sobre los proyectos normativos en curso o previstos por las distintas entidades del Gobierno Nacional, que impactan al sector de la construcción.

Más información



Gestión Gremial

Informes de Gestión



Reporte anual sobre logros, balance económico y acciones del gremio y sus regionales.

[Más información](#)

Camacol Exprés



Boletín de información coyuntural con normativas y decisiones del Gobierno de última hora.

Camacol al Día



Boletines digitales entregados semanalmente con información gremial y sectorial.

[Más información](#)

Revista Urbana



Revista gremial en la que desarrollamos temáticas de interés para el país, nuestras regiones, el sector de la construcción y el desarrollo urbano sostenible.

[Más información](#)



Camacol Innova es la unidad de servicio que impulsa la transformación digital y la innovación en la construcción, fortaleciendo productividad y sostenibilidad.

Camacol Verde Estrategia de Desarrollo Verde



Objetivo: Impulsar la construcción sostenible con enfoque en eficiencia y reducción de emisiones, proyectando que para 2030 el 50 % de las edificaciones sean verdes.



Ciudades y territorio
Fortalecimiento Regional
Resiliencia y Confort en
Edificaciones



Materiales
Plataforma de materiales
Declaraciones Ambientales de
Producto



Eficiencia de Recursos
Economía Circular
Eficiencia Energética y Agua



Certificaciones
Certificaciones sostenibilidad



Crecimiento Verde
Negocios Verdes
Financiación climática



Capacitación del
sector
Carbono Neutro

➤ Algunos de los compromisos con los que nos alineamos

2
0
3
0

↓ 93.800

tCO₂eq

NDC Sectorial
Construcción sostenible

40%

De las edificaciones nuevas se construyen
con medidas de adaptación al cambio
climático PIGCCS

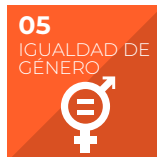
Sector Vivienda, Ciudad y Territorio

100%

De las edificaciones nuevas son
neto cero en carbono operacio-
nal

Hoja de Ruta Edificaciones Neto Cero Carbono

Aportamos a 11 de 17 ODS



2
0
5
0

75%

Del peso total de los materiales
para la construcción de una
edificación nueva son RCD

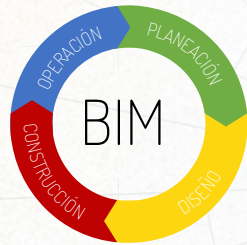
E2050

100%

De las edificaciones nuevas son
neto cero en carbono opera-
cional

Hoja de Ruta Edificaciones Neto Cero Carbono

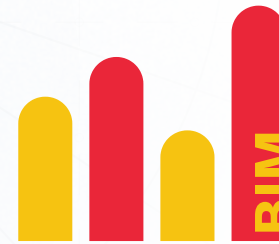
➤ Transformación Digital



Building Information Modeling (BIM) es un proceso colaborativo a través del cual se crea, comparte y usa información estandarizada en un entorno digital durante todo el ciclo de vida de un proyecto de construcción.

Las empresas reconocen en BIM beneficios como:

- ▶ Mejor coordinación de la información y comunicación.
- ▶ Mitigación de retrabajo, desperdicios y costos adicionales.
- ▶ Mayor información para toma de decisiones.



ENCUESTA NACIONAL 2025

Conozca los resultados



100
90
80
70
60
50
40
30
20
10
0

➤ Herramientas y Apoyos de Camacol

▼ BIM Forum Colombia:

Principal fuente de información y contenido BIM en el país desde 2017.

[Más información](#)

▼ BIM KIT (con DNP)

Guía técnica con documentos para estandarizar el lenguaje y articular actores del sector en Colombia BIM KIT - Camacol.

[Más información](#)

▼ RUTA BIM:

Herramienta de autoevaluación organizacional para avanzar paso a paso en implementación BIM.

[Más información](#)



Es la primera apuesta gremial de su tipo que promueve el uso responsable de la **inteligencia artificial (IA)** en el sector constructor para mejorar la eficiencia, la productividad y la toma de decisiones, y asegurar que la sostenibilidad y la transformación sean exitosas.



Iniciativa de Camacol que integra estrategias de sostenibilidad, eficiencia energética y diseño bioclimático en Vivienda de Interés Social (VIS) en Colombia. con el objetivo de optimizar el desempeño ambiental y energético de los espacios habitacionales. Además, busca mejorar la calidad de vida de sus habitantes en los contextos mencionados.



EFICIENCIA
ENERGÉTICA



REDUCIR EMISIONES DE
CARBONO



CONFORT
TÉRMICO

➤ Beneficios

- ▶ Ahorros significativos de agua y energía.
- ▶ Contribución a metas nacionales de acción climática.
- ▶ Viviendas adaptadas a diferentes climas.

➤ Cifras Clave



➤ Herramientas VIS 4.0

- ▶ Recomendaciones de materiales y orientación.
- ▶ Estrategias pasivas y activas de diseño.
- ▶ Criterios técnicos adaptables por región.

Más información





EDGE es un sistema de certificación para edificaciones nuevas y existentes que permite a los desarrolladores de proyectos inmobiliarios construir de manera sostenible.





JUNIO 2025



393.050
Unidades de vivienda
certificadas



72 %
Viviendas de
interés social

AHORROS

ENERGÍA



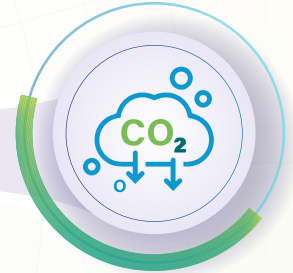
596k
MWh / año

AGUA



23 M
m³ / Año

EMISIONES



247k
CO₂ / Año

26 MILLONES m²
CERTIFICADOS

19 Regiones

1310 Proyectos

Más información:

- Nubia Katherine Salcedo Joya
correo: nsalcedo@camacol.org.co



Herramienta que promueve el uso de materiales sostenibles en la construcción en Colombia. Visibiliza productos con atributos ambientales que reducen las emisiones de GEI y el impacto ambiental, incluyendo aquellos con certificaciones o prácticas como el uso de residuos de construcción y demolición.

Más información



Es una guía práctica que orienta al sector construcción en la implementación de la economía circular, adaptada al contexto técnico y económico del país. Facilita la medición de circularidad en la cadena de valor y promueve prácticas sostenibles como la reducción de residuos, la reutilización y el reciclaje de materiales.

Más información





Camacol Gestiona lidera la representación gremial del sector de la construcción, impulsando la competitividad, sostenibilidad y seguridad jurídica a través de la incidencia en políticas públicas y la articulación con el Gobierno y otros actores clave.



Presencia en el Territorio <



Representación en las 19 regiones fortaleciendo el trabajo articulado y promoviendo una agenda común con impacto real en las regiones.

Cada territorio tiene voz y estrategias.

Herramientas técnicas para incidir <



Participación en diseños o actualización de los Planes de Ordenamiento Territorial, mesas técnicas, estudios normativos y seguimiento legislativo

Herramientas para proteger la cadena de valor de la construcción.

¿Qué Hacemos?



> Aliados estratégicos clave

Gobierno nacional y local, gremios, universidades, centros de pensamiento y organismos internacionales.
Una red de aliados para incidir con impacto



> Resultados

Garantizar la seguridad jurídica, defensa de mecanismos para la adquisición de vivienda, optimización de trámites y acompañamiento en el desarrollo de políticas públicas.

Transformamos la gestión gremial en beneficios reales.

Relacionamiento y Networking: Eventos Nacionales



Camacol Conecta es la unidad de relacionamiento del gremio que facilita la interacción entre empresarios, aliados estratégicos y actores clave del sector.

Otros Productos Nacionales



➤ Círculo de Afiliados Nacionales

Ser Afiliado Nacional es formar parte de una red estratégica y de alto impacto, vinculándose a cuatro o más regionales de Camacol a través de la Presidencia del Gremio



Conozca más de nuestros
afiliados nacionales



Conozca los beneficios del Círculo de Afiliados Nacionales

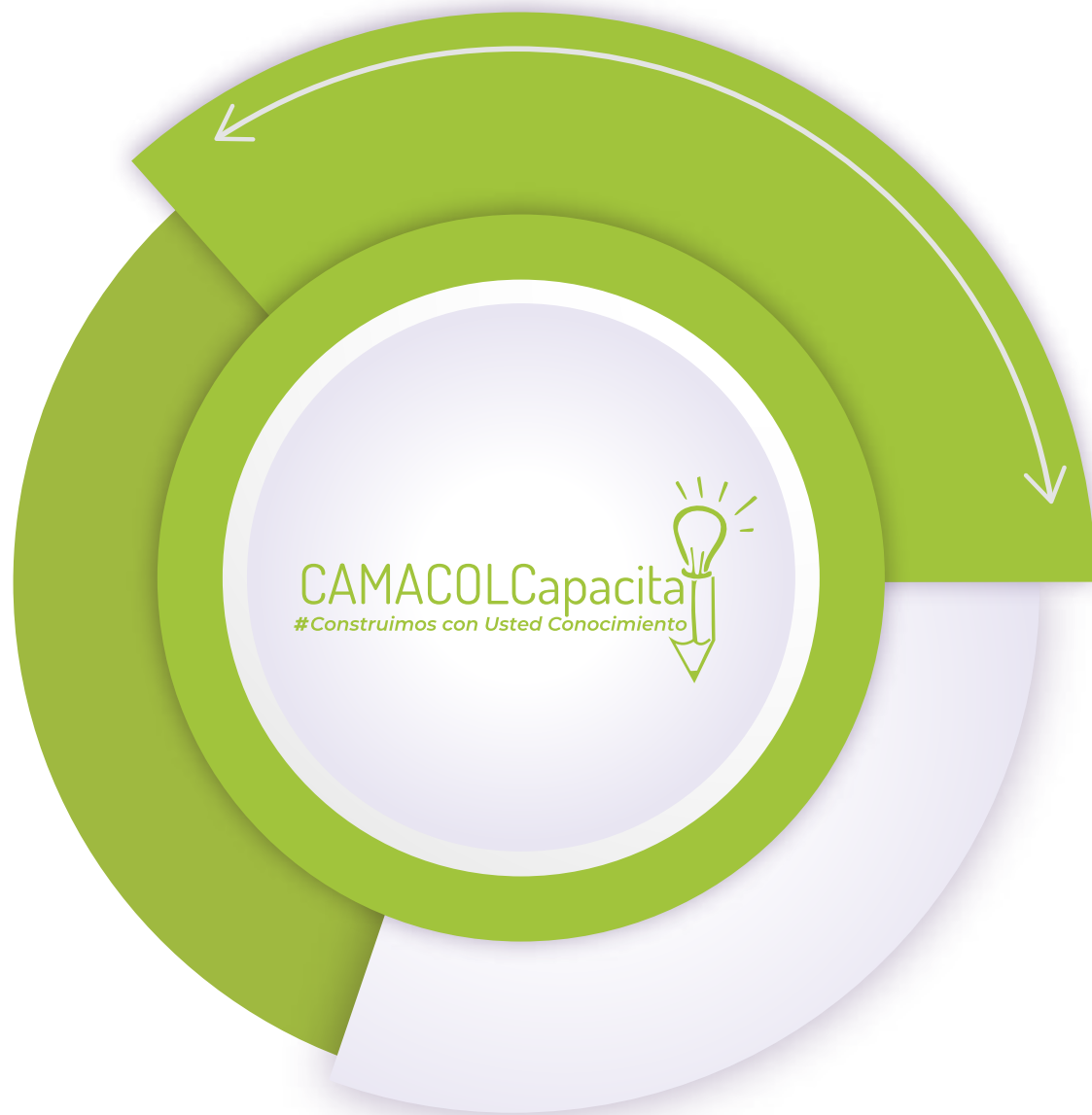
El Círculo de Afiliaciones Nacionales de Camacol ofrece una serie de beneficios exclusivos, donde podrán disfrutar de una amplia oferta de valor otorgada por presidencia y su regional asociada.



Obtendrá más de 50 millones de pesos
en beneficios exclusivos para su empresa

Para conocer más información sobre la Afiliación Nacional comuníquese con:

- Daniela Casallas Sierra
Consultora de negocios
Celular: 310 207 1793
Correo: kcasallas@camacol.org.co
- Luisa Fernanda Caballero
Consultora de negocios
Celular: 316 287 9423
Correo: lcaballero@camacol.org.co
- Marcela Suárez Santos
Consultora de negocios
Celular: 316 694 2965
Correo: osuarez@camacol.org.co



Impulsa la profesionalización del sector mediante certificaciones y programas formativos que fortalecen competencias técnicas, gerenciales y de innovación.



Curso Virtual: Construyéndote con Vivienda Propia

En alianza con la experta Mabel Quintero, Camacol ofrece este curso virtual diseñado para fortalecer la educación financiera de los compradores de vivienda. A través de herramientas prácticas y lenguaje sencillo, el curso guía a las personas en la toma de decisiones responsables para lograr su sueño de tener vivienda propia.

Una herramienta clave para acompañar el cierre de negocios de forma informada y sostenible.

Convenios Académicos:

Contamos con alianzas estratégicas con las siguientes universidades: UNIVERSIDAD DEL ROSARIO, CESA Y EAFIT, Universidad de Barcelona que nos permiten ofrecer:



Beneficios exclusivos para nuestros afiliados.



Acceso a espacios académicos de alto nivel.



Programas de formación especializada.



Estas alianzas fortalecen nuestra apuesta por la capacitación y el desarrollo del talento en el sector.

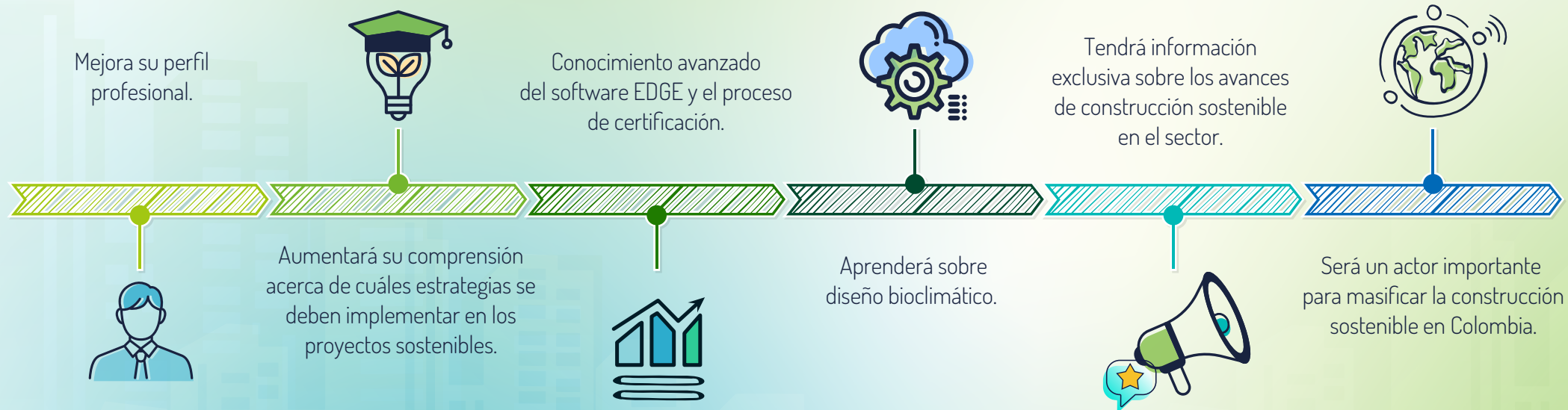


CERTIFICACIÓN INTERNACIONAL EN CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

Profesionales del sector de la construcción que se desempeñan como asesores confiables y con experiencia para promover el diseño y la construcción de edificios sostenibles.



▼ Dirigido a Arquitectos, ingenieros, constructores, consultores, y profesionales ambientales.



Es un espacio virtual organizado por Camacol, en el que especialistas destacados comparten herramientas, consejos y actualizaciones sobre la certificación de construcción sostenible EDGE.

Más información:

- Nubia Katherine Salcedo Joya
correo: nsalcedo@camacol.org.co

➤ Premios y Reconocimientos CAMACOL

Iniciativa gremial que promueve la equidad, la inclusión y la diversidad en el sector de la construcción, reconociendo y visibilizando las buenas prácticas que promueven estos valores.

Premios Camacol Verde

Reconocimiento a las iniciativas del sector constructor que reducen el impacto ambiental y fomentan prácticas de edificación sostenible y responsable.



Premios de Periodismo

Reconocimiento a periodistas que, a través de sus trabajos, aportan al análisis y la comprensión de temas clave para la industria edificadora, la construcción de vivienda y su cadena de valor.



Reconocimiento EDGE Champions

Los EDGE Champions son empresas que certifican más del 80% de su portafolio de proyectos con EDGE o superan 1 millón de m² certificados, destacándose como líderes en construcción sostenible en Colombia.

Esta distinción les otorga beneficios exclusivos como: descuentos en procesos de certificación, acceso a formación especializada, acceso a reuniones de alto nivel con IFC, visibilidad en eventos y medios, y uso de herramientas como Coordinada Urbana para fortalecer su posicionamiento en el mercado.



Premios Excelencia BIM:

Distinción que reconoce experiencias destacadas en la implementación de la metodología BIM, promoviendo buenas prácticas y fortaleciendo la innovación en los procesos constructivos.



Más información

Presencia Mediática



LinkedIn

@CAMACOLCOLOMBIA



YouTube

@CAMACOLCOLOMBIA



Facebook

@CAMACOL



X

@CAMACOLCOLOMBIA



TikTok

@CAMACOLCOLOMBIA



Instagram

@CAMACOLCOLOMBIA



Página Web

CAMACOL.CO

Bienvenidos

a un mundo de información y beneficios

CAMACOL Informa
#Construimos con Usted Estrategia

CAMACOL Innova
#Construimos con Usted Transformación

CAMACOL Gestiona
#Construimos con Usted Desarrollo

CAMACOL Conecta
#Construimos con Usted Relaciones

CAMACOL Capacita
#Construimos con Usted Conocimiento

CAMACOL

Construyendo MÁS+